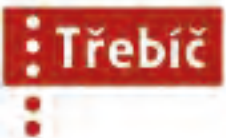




„DUKOVANY: PŘIPRAVENOST MĚSTA TŘEBÍČE NA VÝSTAVBU “

24.10. 2025, Praha

Mgr. Pavel Pacal
starosta města Třebíč



MĚSTO TŘEBÍČ

Třebíč se nachází v srdci Evropy, v České republice. Město se rozkládá na obou březích řeky Jihlavy.

Status: město

Kraj: Vysočina

Počet obyvatel: 34 797

Nadmořská výška: 405 m n.m.

Začátek osídlování: rok 1101

První písemná zmínka: rok 1277

Zapsáno na seznamu UNESCO:
rok 2003

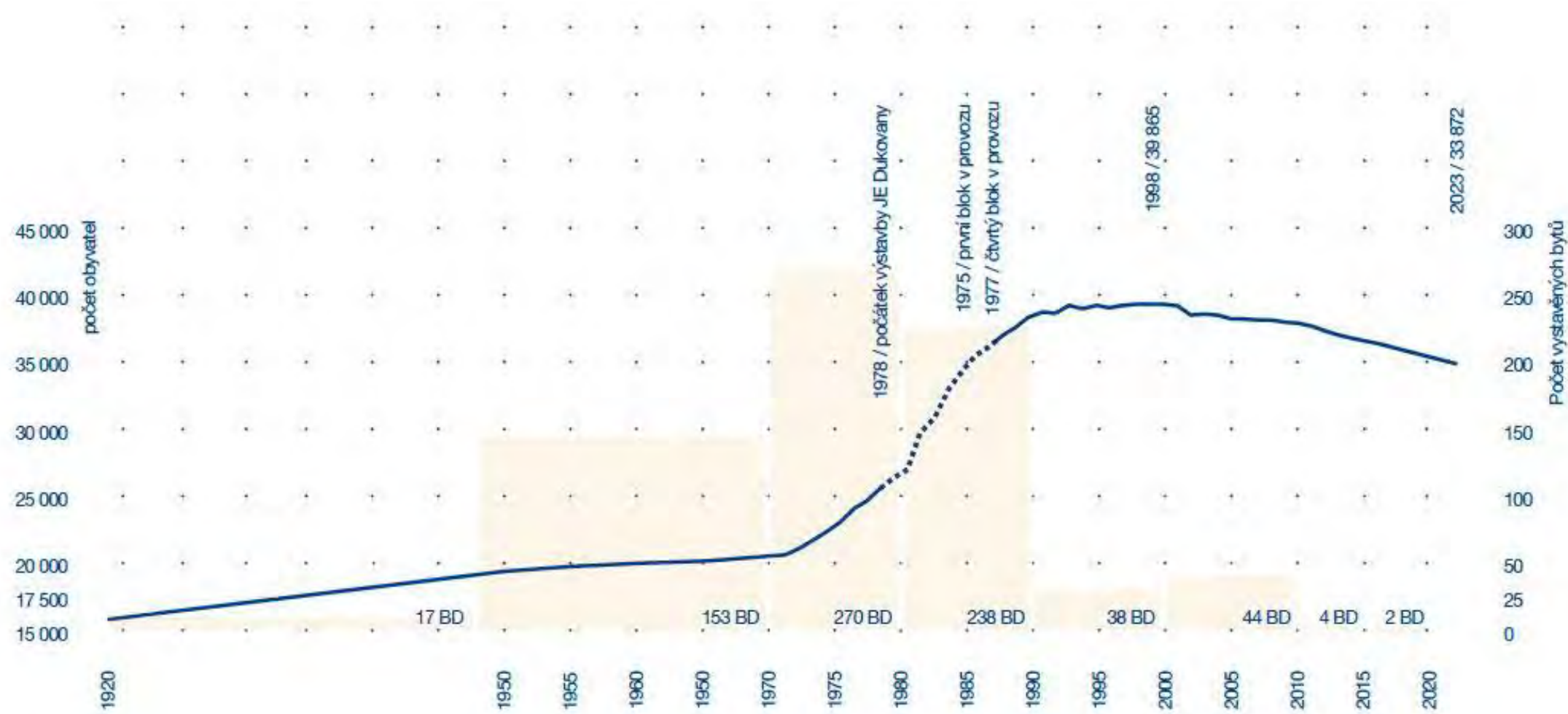


PROMĚNA MĚSTA V PRŮBĚHU LET

2020



DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ



Zahájení činnosti: 8. dubna 2013

Město Třebíč – zakládající člen projektu

- Společně hájí energetické zájmy regionu
- Podporuje rozvoj a modernizaci Jaderné elektrárny Dukovany
- Prosazuje výstavbu nových jaderných bloků
- Spolupracuje s obcemi, krajem, státem i dalšími partnery



KHNP v TŘEBÍČI A OKOLÍ

- Působí zde již několik let
- Podporuje kulturní, společenské a sportovní akce
- Aktivně se zapojuje do dobrovolnických aktivit v místních institucích
- Finančně podporuje třebíčský hokejový stadion
- Sídlo společnosti je v Gyeongju, partnerském městě Třebíče



- **Cíl:** rozvoj města a vytváření místa, kde se dobře žije, podniká a také tráví volný čas.
- **Začátek v roce 2013, klíčový hráč v rozvoji města Třebíče, zaměření na 3 cílové skupiny:**

OBČANÉ – PODNIKATELÉ - TURISTÉ

Konkrétní aktivity incomingového týmu:

- 📅 Konference k projektu EDU II – aktuální informace o výstavbě.
- 📌 Účast na kulatých stolech s korejskými firmami.
- 📄 Spolupráce na akčním plánu kraje Vysočina.
- 🌐 [Web Třebíč žije](#) – informace o rozvoji a výstavbě EDU II.
- 📖 Brožura "Vítejte v Třebíči" – pro podnikatele a investory.
- 📖 Brožura Vyber si své povolání
- ☕ Snídaně s OHK – pravidelné dialogy města a podnikatelů.
- 🎪 Festivaly a dobrovolnické dny (kultura, sport).
- 👥 Delegace KHNP a návštěvy z města Gyeongju – partnerství měst.



VZDĚLÁVÁNÍ V TŘEBÍČI

MATEŘSKÉ ŠKOLY

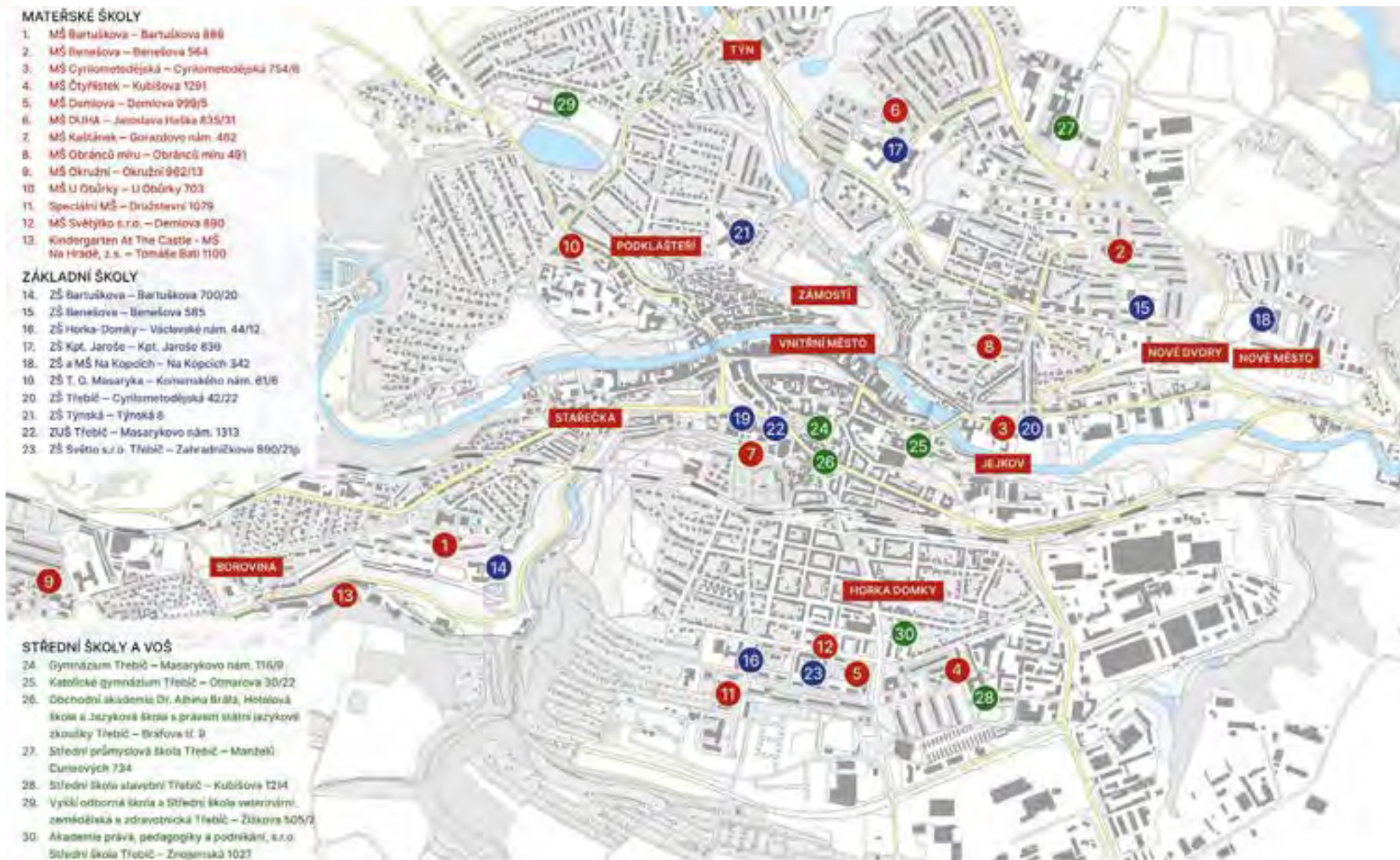
1. MŠ Bartuškova – Bartuškova 888
2. MŠ Benešova – Benešova 564
3. MŠ Cyrilometodějská – Cyrilometodějská 754/6
4. MŠ Čtyřlístek – Kubišova 1291
5. MŠ Demlova – Demlova 999/5
6. MŠ DUHA – Janoslava Heřka 835/31
7. MŠ Keltánek – Gorandovo nám. 402
8. MŠ Obránců míru – Obránců míru 491
9. MŠ Okružní – Okružní 982/13
10. MŠ U Obůrků – U Obůrků 703
11. Speciální MŠ – Družstevní 1079
12. MŠ Světýlko s.r.o. – Demlova 890
13. Kindergarten At The Castle - MŠ Na Hradě, z.s. – Tomáše Bati 1100

ZÁKLADNÍ ŠKOLY

14. ZŠ Bartuškova – Bartuškova 700/20
15. ZŠ Benešova – Benešova 585
16. ZŠ Horka-Domky – Václavské nám. 44/12
17. ZŠ Kpt. Jaroše – Kpt. Jaroše 839
18. ZŠ a MŠ Na Kópcích – Na Kópcích 342
19. ZŠ T. G. Masaryka – Krimského nám. 81/6
20. ZŠ Třebíč – Cyrilometodějská 42/22
21. ZŠ Týnská – Týnská 8
22. ZUŠ Třebíč – Masarykovo nám. 1313
23. ZŠ Světo s.r.o. Třebíč – Zahradníčkova 890/27p

STŘEDNÍ ŠKOLY A VOŠ

24. Gymnázium Třebíč – Masarykovo nám. 116/9
25. Katolické gymnázium Třebíč – Otmarova 30/22
26. Obchodní akademie Dr. Albina Bráta, Hotelová škola a Jazyková škola s právními státními jazykovými zkouškami Třebíč – Brátova tř. 9
27. Střední průmyslová škola Třebíč – Mantelův Curieových 734
28. Střední škola stavební Třebíč – Kubišova 1214
29. Východní odborná škola a Střední škola veterinární, zemědělská a zdravotnická Třebíč – Žitkova 505/2
30. Akademie práva, pedagogiky a podnikání, s.r.o. Střední škola Třebíč – Znojemská 1027



LÉKAŘSKÁ PÉČE V TŘEBÍČI

Nemocnice Třebíč

- Komplexní zdravotnické centrum pro všechny věkové skupiny
- Každoroční příspěvek města 1 000 000 Kč
- Investice Kraje Vysočina necelých 800 mil. Kč za posledních 5 let

Lékařské domy

- Ordinace praktických i odborných lékařů
- Plánovaná nová výstavba lékařského centra

Podpora a rozvoj

- Jednorázové dotace ve výši až 1 000 000 Kč na podporu stabilizace nových lékařů v oboru pediatrie, praktického lékařství a stomatology.



PLÁNOVANÝ RŮST MĚSTA

- Město Třebíč
- Aktuální stav
- Počty obyvatel
- Korona
- sklady
- Využití
- jsou

Aktuální
území

2020

144

17

	Vlastnictví	Stav dokumentace infrastruktury (Sítě aze Třebíč vztah)	Stav povolení stavebním úřadem	Stav výstavby	Předpokládaný čas dokončení	Plánovaný počet bytových a rodinných jednotek
R1 Hájek II. - bydlení v rodinných domech	soukromý investor	zpracována územní studie	vystáno	probíhá výstavba	2023	76 rodinných domů 21 rodinných domů
R1 Hájek II. - bydlení v rodinných domech	město Třebíč / soukromý investor	zpracována územní studie	plánováno	plánováno	x	22 rodinných domů 8 rodinných domů 96 bytových jednotek
R1 Hájek III. - bydlení v bytových domech	město Třebíč / soukromý investor	zpracována územní studie	plánováno	plánováno	x	300 - 400 bytových jednotek
R3 Hájek IV. - bydlení v rodinných domech	soukromý investor	plánováno	plánováno	plánováno	x	x
R4 Obytná lokalita Na Kopčích III. - bydlení v bytových a rodinných domech	soukromý investor	zpracována územní studie	probíhá/vystáno	probíhá výstavba	2026, 2027	125 bytových jednotek 79 rodinných domů
R5 Obytná lokalita Na Kopčích IV. - bydlení v bytových a rodinných domech	soukromý investor	plánováno	plánováno	plánováno	x	x
R6 Videňský rybník - bydlení v rodinných domech	město Třebíč	zpracováno územní studie	plánováno	plánováno	prodej pozemků 2025	57 rodinných domů
R6 Videňský rybník - bydlení v bytových domech	soukromý investor	zpracováno územní studie	plánováno	plánováno	x	100 bytových jednotek
R7 Obytná lokalita Věšník - bydlení v rodinných domech	soukromý investor	zpracována územní studie	plánováno	plánováno	2026	14 rodinných domů 19 rodinných domů
R8 Obytná lokalita Nebřadov III. - bydlení v rodinných domech	město Třebíč	zpracována územní studie	vystáno	probíhá výstavba	prodej pozemků 2026	26 rodinných domů
R9 Modřínová - bydlení v bytových domech (č. 4, 5)	soukromý investor	zpracována	vystáno	probíhá výstavba	2026	75 bytových jednotek
R10 Modřínová - bydlení v bytových domech (č. 6, 7)	soukromý investor	zpracována	vystáno	probíhá výstavba	2026	48 bytových jednotek
R11 Modřínová - bydlení v bytových domech (č. 2, 3)	soukromý investor	zpracováno	probíhá	plánováno	2027	126 bytových jednotek
R12 Komenského nám. - Polyfunkční dům	soukromý investor	zpracováno	vystáno	probíhá výstavba	2026	36 bytových jednotek
R13 Okrajová - Bytový dům lokalita Pod Lipou	soukromý investor	zpracováno	vystáno	plánováno	2028	207 bytových jednotek
R14 Obytná lokalita Kočička - bytový dům	soukromý investor	zpracováno	probíhá	plánováno	x	31 bytových jednotek
R15 Bytový dům Tarůvky	soukromý investor	zpracováno	vystáno	probíhá výstavba	2026	53 bytových jednotek
R16 Residence Eménská Třebíč	soukromý investor	zpracováno	vystáno	probíhá výstavba	2027	60 bytových jednotek
R17 Našeho věku - p.č. 7/2	soukromý investor	zpracováno	probíhá	plánováno	2027	27 bytových jednotek
R18 Vítězslava Nezvala - RD areál Archant	soukromý investor	plánováno	plánováno	plánováno	2027	14 bytových jednotek 10 rodinných domů
R19 Bytový dům Lihovar	soukromý investor	zpracováno	vystáno	probíhá výstavba	2026	19 bytových jednotek
R20 Obytná lokalita Račerovka - jh	soukromý investor	zpracována územní studie	plánováno	plánováno	x	19 rodinných domů

AKČNÍ PLÁN PROJEKTŮ MĚSTA TŘEBÍČE V SOUVISLOSTI SE STAVBOU NJZ V DUKOVANECH

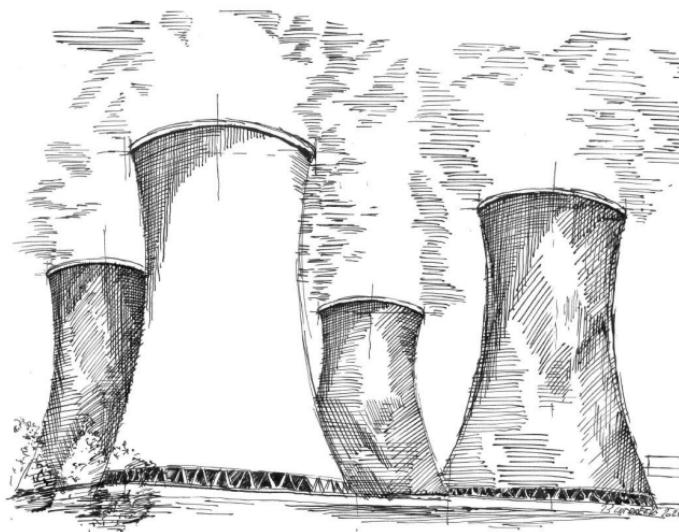
- **Třebíč zpracovala vlastní Akční plán navazující na:**

- Socioekonomickou studii Dukovany 2024
- Akční plán potřeb v gesci Kraje Vysočina

- **Cíl plánu:** reagovat na dopady výstavby a využít rozvojový potenciál

Tematické oblasti plánu:

1. Populační vývoj
2. Doprava
3. Zdravotnictví
4. Krizové řízení a IZS
5. Ubytování a bydlení
6. Trh práce
7. Školství a vzdělávání
8. Podnikání a investice
9. Finanční příjmy města



Dopady dle Akčního plánu

Pozitivní dopady:

- Příliv obyvatel a zlepšení demografie
- Rozvoj dopravní a bytové infrastruktury
- Vznik pracovních míst, podpora inovací
- Vyšší daňové příjmy města

Negativní dopady:

- Zatížení dopravy, hrozba kriminality
- Nedostatek lékařů a technicky vzdělaných pracovníků
- Zátěž veřejných služeb kvůli dočasným pracovníkům

MĚSTO PŘIPRAVENÉ NA JADERNOU BUDOUCNOST

Dlouhodobá připravenost

- Město se na výstavbu nových bloků systematicky připravuje již řadu let.
- Investice a projekty vznikají bez přímé vazby na samotnou stavbu, ale s ohledem na její možné dopady.

Udržitelný a promyšlený rozvoj

- Rozvojové záměry jsou plánovány v rámci udržitelného rozvoje a s důrazem na dlouhodobou využitelnost.
- Cílem je, aby město bylo funkční, atraktivní a soběstačné i po dokončení jaderné výstavby.
- Dostavba představuje jedinečnou příležitost k dalšímu růstu a rozvoji města Třebíče.

Finanční otázka

- Opatření související s dostavbou Dukovan si vyžádají značné finanční prostředky.

OTÁZKA ZŮSTÁVÁ: MYSLÍ NA TO STÁT?

(Je připraven podpořit region, který ponese dopady i odpovědnost za tak zásadní energetický projekt?)

Paradox regionu

Podle Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+

- Třebíč je zařazena mezi hospodářsky a sociálně ohrožená území.
- Tento status zohledňuje dlouhodobé problémy regionu v oblasti zaměstnanosti, vzdělání, mobility a ekonomické diverzifikace.
- I přes to, že se v území ORP Třebíč již více než 40 let nachází Jaderná elektrárna Dukovany.
- Kohezní politika a postavení Třebíče – Aliance opomenutých

OTÁZKA PRO STÁT A REGION

Jak zajistit, aby budoucí dostavba 5. a 6. bloku Dukovan přinesla reálný rozvoj území, nikoli jen energetický přínos pro republiku?

INVESTIČNÍ KAPACITA PRAHY – PŘÍKLAD (DUKOVANY)



SMLOUVA S KHNP

2 bloky reaktorů **407 mld. Kč**



DOBA VÝSTAVBY

10 let (2026 – 2036)



FINANCE PRAHY

roční provozní saldo **50 mld. Kč**



Za 10 let

500 mld. Kč

bez nutnosti sahat na úspory

ZÁVĚR



- Praha může plně financovat výstavbu 2 reaktorů **bez čerpání úspor**, a ještě ji **zbyde 100 mld. Kč**
- zásadní **změna RUD** u Prahy je naprosto **nezbytná**

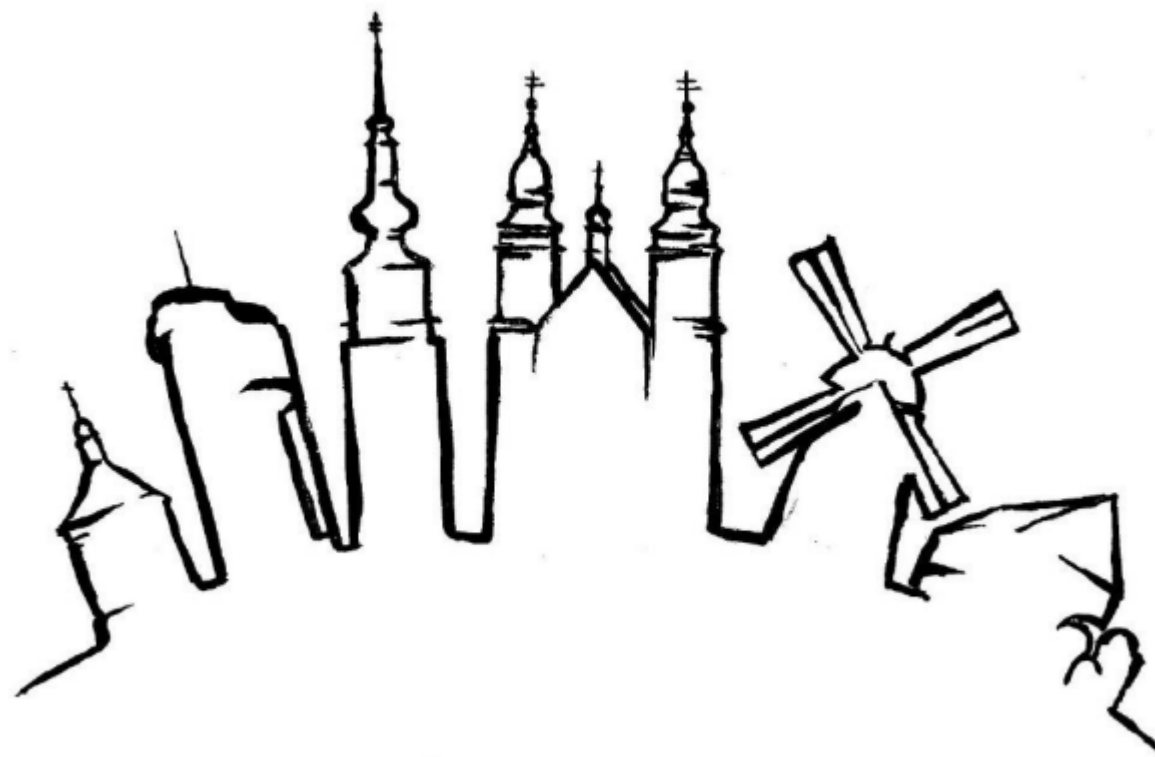
Pozn.: Praha **nikdy neinvestovala více než 26 mld. Kč ročně**; aby začala snižovat úspory, musí investovat min. 60 – 70 mld. Kč ročně

TŘEBÍČ A DUKOVANY – SPOLEČNÁ PŘÍLEŽITOST A ODPOVĚDNOST

- Dostavba 5. a 6. bloku v Dukovanech je pro Třebíč velkou příležitostí – a zároveň velkou odpovědností.
- Z minulosti si neseme cenné zkušenosti. Víme, co nás čeká, a na mnoho výzev jsme připraveni.
- Město chce být aktivním partnerem tohoto procesu – ne pasivním pozorovatelem.
- Bez podpory státu a kraje, především finanční, to sami nezvládneme.
- Nesmíme dopustit, aby se opakovala situace z minulosti, kdy region zůstal zařazen do hospodářsky i sociálně znevýhodněného území.

Ted' potřebujeme, aby stát i kraj stáli při nás, protože tentokrát musí být přínos pro celý region, ne jen pro elektrárnu.





DĚKUJI ZA POZORNOST

Mgr. Pavel Pacal
starosta města Třebíč