

# **Metodický materiál**

## **odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra**

### **Vzor obecně závazné vyhlášky obce o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace**

---

**Obec (město, městys).....**  
**Zastupitelstvo obce (města, městyse).....**

#### **Obecně závazná vyhláška obce (města, městyse) .... č. .../20..., o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace**

Zastupitelstvo obce (města, městyse) ..... se na svém zasedání dne ..... usnesením č. ... usneslo vydat na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

#### **Čl. 1**

##### **Úvodní ustanovení**

- (1) Obec (město, městys) ..... touto vyhláškou zavádí místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace (dále jen „poplatek“).

*Pozn.: Obec uvede, zda se jedná o stavbu vodovodu, kanalizace, případně obojího*

- (2) Řízení o poplatcích vykonává obecní úřad (městský úřad, úřad městyse) (dále jen „správce poplatku“).<sup>1</sup>

#### **Čl. 2**

##### **Předmět poplatku a poplatník**

- (1) Předmětem poplatku je zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu nebo kanalizace.
- (2) Poplatek platí vlastník stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu nebo kanalizace po nabytí účinnosti zákona

---

<sup>1</sup> § 14 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“)

o vodovodech a kanalizacích<sup>2</sup>. Má-li k tomuto stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.<sup>3</sup>

### **Čl. 3**

#### **Vznik a zánik poplatkové povinnosti**

Poplatková povinnost vzniká dnem účinnosti této vyhlášky a zaniká zaplacením poplatku.

### **Čl. 4**

#### **Ohlašovací povinnost**

- (1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku do ..... dnů od vzniku své poplatkové povinnosti:
- a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název nebo obchodní firmu, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, místo podnikání, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
  - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka nebo plátce,
  - c) další údaje rozhodné pro stanovení výše poplatkové povinnosti, zejména parc. číslo, výměru a způsob využití stavebního pozemku zhodnoceného možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace.<sup>4</sup>
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník nebo plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.<sup>5</sup>

### **Čl. 5**

#### **Sazba poplatku**

Sazba poplatku činí .....Kč za m<sup>2</sup> zhodnoceného stavebního pozemku.

### **Čl. 6**

#### **Splatnost poplatku**

Poplatek je splatný do ...../ ve ..... stejných splátkách, vždy nejpozději do..... a .....

### **Čl. 7**

#### **Osvobození a úlevy**

- (1) Od poplatku se osvobozují:

<sup>2</sup> Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) nabyl účinnosti dnem 1. ledna 2002

<sup>3</sup> § 10c odst. 1 zákona o místních poplatcích

<sup>4</sup> § 14a odst. 1 zákona o místních poplatcích

<sup>5</sup> § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

- a) .....
  - b) .....
  - c) .....
- (2) Úleva se poskytuje:
- a) ..... ve výši .....Kč
  - b) ..... ve výši ..... Kč.
- (3) Vznik nároku na osvobození od placení poplatku nebo úlevu na poplatek je poplatník povinen správci poplatku oznámit ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy nastala skutečnost zakládající nárok na osvobození.

## Čl. 8

### Navýšení poplatku

- (1) Nebude-li poplatek zaplacen poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.<sup>6</sup>
- (2) Včas nezaplacený nebo neodvedený poplatek nebo jeho část může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.<sup>7</sup>

## Čl. 9

### Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. .... / ..... (uvede se číslo a přesný název zrušované obecně závazné vyhlášky), ze dne ..... (uvede se datum vydání = datum schválení zastupitelstvem).

## Čl. 10

### Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem ..... / patnáctým dnem po dni vyhlášení.

*Podpis*

.....

Jméno Příjmení  
místostarosta

*Podpis*

.....

Jméno Příjmení  
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

<sup>6</sup> § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

<sup>7</sup> § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích