

DOŠLO DNE

04-05-2017

469/17



Ing. Marian Jurečka
ministr zemědělství

V Praze dne - 4. 05. 2017
Čj. 13943/2017-MZE-12144

Vážená paní předsedkyně,
Vážená paní primátorko,
Vážená paní hejtmanko,
Vážený pane hejtmane,
Vážený pane předsedo,

dovolte mi Vás touto cestou informovat o možnosti bezúplatného převodu nemovitostí nacházejících se pod pozemními komunikacemi na územní samosprávné celky a současně i nastínit procesní postup uplatňující se v resortu zemědělství v případě státních podniků v likvidaci. Konkrétně se jedná o Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, a Zemědělský podnik Razová, státní podnik v likvidaci, přičemž likvidátorem obou podniků je Ing. Vladimír Čapek, e-mail: capek@statekjenec.cz.

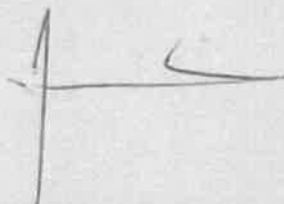
V prvé řadě bych rád připomněl, že výše uvedenou variantu otevřel zákon č. 253/2016 Sb., jímž byl novelizován zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, který nově upravil mimo jiné i podmínky pro převod majetku státních podniků v likvidaci do vlastnictví územních samosprávných celků. Likvidátor nyní může bezúplatně převést nemovitou věc po předchozím souhlasu zakladatele do vlastnictví územního samosprávného celku nebo sdružení územních samosprávných celků v případech, kdy je takový převod nemovité věci ve veřejném zájmu nebo kdy přispěje k urychlenému dokončení likvidace převádějího podniku, aniž by tím bylo ohroženo plnění jeho dluhů.

Žádost o udělení souhlasu podává Ministerstvu zemědělství (dále také „zakladatel“) likvidátor příslušného státního podniku v likvidaci (dále též „žadatel“). Žadatel zajišťuje uzavření a podpis smlouvy o převodu majetku po schválení převodu zakladatelem. Součástí

žádosti o udělení souhlasu zakladatele je dle interního předpisu ministerstva současně i návrh smlouvy, na jejímž základě má dojít k převodu, přičemž smlouvu, k níž byl předchozí souhlas udělen, není možné měnit nebo upravovat. Převodem ve veřejném zájmu se vždy rozumí bezúplatný převod pozemku, na němž se nachází pozemní komunikace II. nebo III. třídy či místní komunikace ve vlastnictví územního samosprávného celku, do vlastnictví tohoto územního samosprávného celku. U převodu majetku, který se uskutečňuje bezúplatně ve veřejném zájmu, je nutné smluvně zajistit, aby byl deklarovaný veřejný zájem naplněn, a to formou závazků nabyvatele ke konkrétnímu způsobu užívání nabytého majetku.

Dovolte mi Vás ujistit, že kromě likvidátorů státních podniků v resortu Ministerstva zemědělství jsou Vám připraveni poskytnout plnou součinnost také zaměstnanci Odboru majtkového vyrovnání Ministerstva zemědělství (Mgr. Ing. Alan Landa, MBA, tel.: 221812796, e-mail: alan.landa@mze.cz). Věřím, že naplnění díkce zákona v plné součinnosti našeho resortu přispěje k efektivnější správě pozemních komunikací a zlepšení dopravní infrastruktury v České republice.

S pozdravem



Dle rozdělovníku