

Společně hájíme zájmy měst a obcí!

Místní poplatky a daň z nemovitých věcí

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Příručka zastupitele
vstupuje do digitální doby.

SMO
SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

HONZÍK

Spolehlivý AI asistent
pro samosprávu

Místo hledání správné kapitoly
se jednoduše zeptáte.

Naskenujte QR kód
a vyzkoušejte demo!

Na co byste se Honzíka zeptali vy?

Jaké místní poplatky může obec zavést?

Jak může obec nastavit poplatek z pobytu?

Na co si musí obec dát pozor při změně sazeb místních poplatků, aby předešla nejčastějším chybám?

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Zveme vás na další seminář

Odpadové hospodářství a životní prostředí

Těšíme se na vás.



Společně hájíme zájmy měst a obcí!

Přehled místních poplatků

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

1. Ze psů
2. Z pobytu
3. Za užívání veřejného prostranství
4. Ze vstupného
5. Za povolení k vjezdu
6. Za zhodnocení stavebního pozemku
7. Za obecní systém odpadového hospodářství
8. Za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích

Poplatek ze psů

§ 2

Za držení psa staršího 3 měsíců.

Maximální výše

1 500 Kč ročně za psa

U osob starších 65 let nejvýše 200 Kč. Za druhého a dalšího psa zvýšení až o 50 %.

Zákonná osvobození a úlevy

Nevidomé osoby, osoby závislé na pomoci jiné osoby, držitelé ZTP a ZTP/P, osoby cvičící asistenční psy, provozovatelé útulků a osoby, kterým zvláštní předpis ukládá držení a používání psa (§ 2 odst. 2).

Poplatek z pobytu

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

§ 3 až 3h

Za úplatný krátkodobý pobyt.

Maximální výše

50 Kč za den

Za každý započatý den pobytu s výjimkou dne počátku pobytu.

Zákonná osvobození a úlevy

Osoby mladší 18 let, nevidomí, držitelé ZTP/P a průvodci, hospitalizované osoby, osoby v zařízeních sociálních služeb a další taxativně vymezené skupiny (§ 3b).

Užívání veřejného prostranství

§ 4 a 5

Poplatek za zvláštní užívání veřejného prostranství.

Maximální výše

10 Kč za m² a den

Za trvalé parkovací místo až 5 000 Kč ročně. U některých zařízení až desetinásobek.

Zákonná osvobození a úlevy

Osvobození pro akce, jejichž výtěžek je určen na charitativní a veřejně prospěšné účely.

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Poplatek ze vstupného

§ 6 až 9

Z vybraného vstupného na kulturní, sportovní a obdobné akce.

Maximální výše

20 % z vybraného vstupného

Z úhrnné částky vybraného vstupného.

Zákonná osvobození a úlevy

Zákon vylučuje zejména akce s výtěžkem určeným na charitativní a veřejně prospěšné účely.

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Povolení k vjezdu

§ 10

Poplatek za vjezd motorovým vozidlem do vybraných míst.

Maximální výše

200 Kč za den

Zákonná osvobození a úlevy

Nevztahuje se zejména na osoby s pobytem v místě, vlastníky nemovitostí, osoby jim blízké, držitele ZTP a další zákonné výjimky.

Zhodnocení stavebního pozemku

§ 10c

Poplatek za zhodnocení pozemku možností připojení na obecní vodovod nebo kanalizaci.

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Maximální výše

Do výše rozdílu ceny pozemku

Rozdíl ceny stavebního pozemku před zhodnocením a po něm.

Zákonná osvobození a úlevy

Zákon nestanoví zvláštní povinná osvobození.

Obecní systém odpadového hospodářství

§ 10e až 10n

Alternativní odpadový poplatek vybíraný na osobu nebo nemovitost.

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Maximální výše

1 200 Kč ročně

Zákonná osvobození a úlevy

Osvobození zejména pro osoby v dětských domovech, domovech pro seniory, domovech se zvláštním režimem, domovech pro osoby se zdravotním postižením, osoby ve výkonu trestu a další zákonem vymezené osoby (§ 10g).

Odkládání komunálního odpadu

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

§ 10o až 10r

Poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci podle objemu nebo množství odpadu.

Maximální výše

1 Kč za litr odpadu

Nebo odpovídající jednotku.

Zákonná osvobození a úlevy

Zákon nestanoví obecná povinná osvobození. Obec může stanovit vlastní úlevy v obecně závazné vyhlášce (OZV).



Společně hájíme zájmy měst a obcí!

Místní poplatky a daň z nemovitých věcí

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Příručka zastupitele
vstupuje do digitální doby.

SMO
SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

HONZÍK

Spolehlivý AI asistent
pro samosprávu

Místo hledání správné kapitoly
se jednoduše zeptáte.

Naskenujte QR kód
a vyzkoušejte demo!

Na co byste se Honzíka zeptali vy?

Jaké místní poplatky může obec zavést?

Jak může obec nastavit poplatek z pobytu?

Na co si musí obec dát pozor při změně sazeb místních poplatků, aby předešla nejčastějším chybám?

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

SVAZ MĚST A OBCÍ ČESKÉ REPUBLIKY

Zveme vás na další seminář

Odpadové hospodářství a životní prostředí

Těšíme se na vás.