**Senát zamítl stavební zákon**

***Praha, 2. července 2021*, Včera (1. července 2021) se senátoři znovu postavili za města a obce. 65 hlasy, ze 65 přítomných, zamítli návrh stavebního zákona. Shoda panovala napříč politickým spektrem.**

Senátoři ocenili některá pozitiva, která návrh obsahuje. A to zejména apelační princip, který měl odstranit ping pong mezi prvostupňovým a odvolacím orgánem, zřízení specializovaného stavebního úřadu, který by povoloval strategické stavby (dálnice, silnice, vysokorychlostní dráhy) a především snahu o digitalizaci celé agendy.

Současně však upozornili na negativa, která bohužel veškerou odvedenou práci hatí. Jedná se zejména o fatální oddálení veřejné správy od lidí na venkově, zrušení obecních stavebních úřadů, a tedy další faktické oddálení státní správy, především v málo zalidněných oblastech se složitou dopravní dostupností. Dojde k omezení znalosti území, pracovník tak z neznalosti lokálních poměrů a vztahů může snadno udělat chybu s fatálními následky.

Senátoři upozornili i na riziko potenciálního nárůstu černých staveb, vzdálené stavební úřady nebudou mít totiž šanci hlídat celé své správní území, v tom rozsahu, jak to dnes dělají obecní stavební úřady. Jedním z kritizovaných důsledků je také centralizace státní správy a nedostatečná ochrana veřejného zájmu.

Vize zachování sloučeného modelu veřejné správy tak, jak funguje teď, nebo vytržení a zavedení centralizace v oblasti stavebního řízení je velkým střetem. V rámci legislativního procesu nebyla dostatečně vydiskutována změna systému veřejné správy, modelu sloučené veřejné správy. Vytrhává se jeden segment ze systému veřejné správy, ze spojeného modelu.

Svaz měst a obcí ČR děkuje senátorům, že projevili odvahu a názor, že právní norma s tak rozsáhlými dopady musí být přijata na základě konsensu všech dotčených a napříč politickým spektrem. Hrozí totiž vážné nebezpečí, že při příští změně politické garnitury by se mohl stát první obětí zákonodárného procesu.

Senátoři samosprávám rozumí, a jsou tak skutečnou pojistkou demokracie a nezávislosti územních samospráv a všech jejich občanů.

Ing. Alexandra Kocková

Tiskový zástupce SMO ČR

Email: [kockova@smocr.cz](mailto:kockova@smocr.cz), tel. č. 725 607 753

***Svaz měst a obcí České republiky****(****SMO ČR****) je celostátní, dobrovolnou, nepolitickou a nevládní organizací. Členy Svazu jsou obce a města. Svaz měst a obcí ČR je partnerem pro vládní i parlamentní politickou reprezentaci. Podílí se na přípravě a tvorbě návrhů legislativních i nelegislativních opatření v oblastech týkajících se kompetencí obcí, a to jak na národní, tak evropské úrovni. Činnost Svazu je založena především na aktivitě starostů, primátorů a členů zastupitelstev obcí a měst, kteří se nad rámec svých povinností věnují i obecným problémům samosprávy. Svaz sdružuje více než 2 700 měst a obcí a svými členy tak čítá přes 8,5 milionů obyvatel České republiky. Více na*[*www.smocr.cz*](https://www.smocr.cz/cs)*a na Facebooku.*